

Grundejerforeningen Bredekæret

Referat af Generalforsamling 21. april 2010

Regnskab 2009/2010
Budget 2010/2011

Bestyrelsen 2010/2011

Formand
Peter Toft
Bredekæret 2
Tlf. 46 78 61 43
formand@bredekaeret.dk

Kasserer
Jon Finsen
Bredekæret 4
Tlf. 46 78 20 52
kasserer@bredekaeret.dk

Sekretær
Kim Brejndal
Bredekæret 5
4000 Roskilde
sekretaer@bredekaeret.dk

Generalforsamling 2010

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Bredekæret onsdag den 21. april kl. 19.00 i Bibliotekets 1. sal, Ågerup.

Fremmødte: nr. 1, 2, 5, 6, 7, 9, 12, 14, 16, 17, 18, 21, 22, 25, 26 og 28 - **Referent:** Kim

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af regnskab
4. Indkomne forslag
5. Budget, herunder fastsættelse af kontingent
6. Valg af bestyrelse og suppleanter
7. Valg af revisor og revisorsuppleanter
8. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Aftenens dirigent blev Ernst (vi klappede), og han konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig iht. vedtægterne.

2. Bestyrelsens beretning

De store reparationer på vejene har betalt sig, idet den strenge vinter ikke har formået at ødelægge vores veje, og de synes at være i betragtelig bedre stand end de øvrige i kommunen.

To arbejdsdage har været gennemført bl.a. med nedlæggelse af klatrevæg og den evigt tilbagevendende vedligehold af randbeplantning og ukrudts-kamp på vejene.

Vi har deltaget i Beboerturneringen på GSG&I-sommerfesten, dog savnede vi kræfter til virkelig at gøre os gældende, men vi har god vilje - og forsøger gerne igen i år.

Det har været en hård vinter med store omkostninger til vedligehold af veje (Peter lover, der først kommer en lignende vinter om 14 år).

Formanden har været i antenneforeningsdialog med Ågerupvænge og andre antenneforeninger. Ågeruphøj og Åbakken har slået sig sammen og fået flere kanaler til stort set samme pris, som vi betaler i dag. Vi vil gerne snakke videre for at høre mulighederne.

Roskilde Boligselskab er de egentlige ansvarlige for antenneforhold, så det er svært sådan rigtigt at finde nogen, som føler ansvar for de eksisterende antenneforhold.

Beretningen vedtaget.

3. Aflæggelse af regnskab

Omdelt til alle og gennemgang af formand.

Regnskabet er udarbejdet som et traditionelt foreningsregnskab, hvorfor det ikke er i samme form som de foregående år (afskrivninger udelades fremover).

Snerydning og vejvedligeholdelse var de store omkostninger for året. Vi er pt. uden gæld og kan derfor begynde at henlægge til vejfond.

Vi mener at omkostningsniveauet er passende og vil derfor budgettere med samme niveau for næste år - og dermed vil vi også foreslå et uændret kontingent.

Der blev spurgt til muligheden for at bruge midler fra vejfond til løbende vedligeholdelse. Det kan vi godt, men vi har valgt at allokere et fast beløb til vejfond og det løbende vedligehold er budgetteret som en driftsomkostning.

Regnskabet blev godkendt med applaus!

(Tilføjelse fra kasserer: en lille korrektion er gjort i regnskabet: istedet for (under balancen) at drift og vejfond er lagt sammen under drift i det uddelte regnskab, er de her splittet op i overensstemmelse med kontoudtog pr. 28. feb. 2010).

4. Indkomne forslag

Ingen forslag modtaget.

5. Budget, herunder fastsættelse af kontingent

Der foreslås uændret kontingent og budget som omdelt.
Budget og kontingent vedtaget som fremlagt.

6. Valg af bestyrelse og suppleanter

Den nuværende bestyrelse blev genvalgt og lovede at holde et aktivitetsniveau på linje med foregående år - dog ikke højere.

7. Valg af revisor og revisorsuppleanter

Annette og Jens fortsætter - hvilket er helt i tråd med sædvane. Og tak for det☺

8. Eventuelt

- Mailadresser modtages gerne så vi kan kommunikere på denne måde. Bestyrelsen vil dog bestræbe sig på at maile til de medlemmer, som allerede har formået at oplyse om mailadresse.
- Saltning på vejene er utilstrækkelig, og det gav godt input til særdeles værdifuld debat om, hvem der havde hørt hvad og hvorfor. Det er altid godt at være klog, og bagklog synes dog at være bedst. Så også næste vinter vil der blive saltet i den udstrækning at entreprenøren finder det er virksomt. Hvis foreningens medlemmer synes at have en god ide til afhjælpning af en aktuel situation - så giv denne viden til formanden, når det er aktuelt - og ikke til næste GF (så er det for sent at ændre ved tingenes tilstand).
- Vi drøftede flere muligheder for bortskaffelse af affald efter arbejdsdagene:
 - Container til affald efter arbejdsdag (kan være dyr i forhold til mængde)
 - Måske fjerne affaldet hurtigere - og umiddelbart efter arbejdsdagen.
 - Kværn til brug for arbejdsdag som en mulighed til bortskaffelse af kvas hurtigt og med mulighed for dobbelt virkning (skulle vist også være rimeligt i pris, men mere arbejdskrævende - så husk at mød op, hvis denne løsning bliver aktuel).
- Alt sluttede, som det plejer, med gode historier om antenneanlægget og de kanaler, som kan ses eller ikke ses. Tjaeh, det synes som om at fjernsyn er en god hobby, der kan engagere og inspirere.
- Ses til "kanal arbejdsdag" den: 13. juni og 5. september. Her er der mulighed for selv at vælge hvilken busk, der skal fældes.

Formanden takkede endnu engang for det store fremmøde, for den store diskussionslyst og for (nogenlunde) god ro og orden!

Referent: Kim Brejndal

Godkendt af Bestyrelsen, St. Valby den 23. april 2010.

Bilag: godkendt regnskab og budget

Resultatopgørelse for 2009/2010

	Faktisk 2009/2010	Faktisk pr. medlem	Budget 2009/2010	Faktisk 2008/2009	Budget 2010/2011
Kontingenter	64.000	2.000	64.000	64.000	64.000
Renter	188	6	0	121	0
Ejendomsmæglere - eksp. af div.	500	16	500	250	500
Indtægter i alt	64.688	2.022	64.500	64.371	64.500
Græsslåning	8.500	266	8.500	8.500	9.000
Drift af traktor	800	25	5.000	3.338	5.000
Afskrivning vejbelægning *)				10.000	
Vejvedligeholdelse	7.925	248	0	0	5.000
Snerydning	11.688	365	4.125	1.125	7.000
Fællesareal vedligeholdelse	1.000	31	2.500	0	1.000
Bortkørsel af affald + Roundup	6.131	192	5.000	0	5.000
Forplejning, arbejdsdage	1.776	56	1.500	1.201	2.000
Renter, banklån	651	20	2.000	2.722	0
Vedligeholdelse i alt	38.470	1.202	28.625	26.885	34.000
Generalforsamling	183	6	300	180	300
Sportsfest, Ågerup	388	12	500	350	500
Sommerfest, Bredekæret	0	0	0	0	0
Gave til revisor *)				140	
Møder i alt	571	18	800	670	800
Kontorhold	0	0	0	0	0
Forsikring	3.106	97	3.000	2.977	3.300
Bankgebyr	0	0	25	11	0
Kontorhold i alt	3.106	97	3.025	2.988	3.300
Omkostninger i alt	42.147	1.317	32.450	30.544	38.100
Arbejdsdage	4.400	138	5.000	3.400	5.000
Resultat i alt	18.142	567	27.050	30.427	21.400

*) medtages kun for 'Faktisk 2008/09' i overensstemmelse med tal i sidste års regnskab

Balance

Aktiver

	28. februar 2010	<i>Pr. medlem</i>	Budget Ult 2009/10	28. februar 2009	Budget Ult 2010/11
Kasse	0	0	0	1.800	0
Bank - drift	7.654	239	18.000	7.482	661
Bank - vejfond	7	0	0	7	30.000
Tilgodehavende kontingent	2.000	63	0	0	0
Andre tilgodehavender	0	0	0	0	0
Aktiver i alt	9.661	302	18.000	9.289	30.661

Passiver

Skyldige arbejdsdage	1.400	44	1.000	1.200	1.000
Forudbetalt kontingent	0	0	0	1.000	0
Kassekredit	0	0	0	16.969	0
Passiver i alt	1.400	44	1.000	19.169	1.000
Egenkapital primo	-9.881	-309	-10.050	-40.308	8.261
Årets resultat	18.142	567	27.050	30.427	21.400
Egenkapital ultimo	8.261	258	17.000	-9.881	29.661
Balance	9.661	302	18.000	9.289	30.661

Send straks din mailadresse til

formand@bredekaeret.dk

***med navn og vejnummer samt
evt. telefonnummer, som vi
kan tilføje på medlemslisten
og distribuere til alle med-
lemmer efterfølgende. Listen
må kun anvendes til brug ved
information til og mellem Bre-
dekærets beboere.***

Venlig hilsen bestyrelsen