

# Grundejerforeningen Bredekæret

**Referat af Generalforsamling 9. april 2014**

**Regnskab 2013/2014  
Budget 2014/2015**

***[www.bredekaeret.dk](http://www.bredekaeret.dk)***

---

## Bestyrelsen 2014/2015

Formand  
Peter Toft  
Bredekæret 2  
Tlf. 46 78 61 43  
[formand@bredekaeret.dk](mailto:formand@bredekaeret.dk)

Kasserer  
Jon Finsen  
Bredekæret 4  
Tlf. 46 78 20 52  
[kasserer@bredekaeret.dk](mailto:kasserer@bredekaeret.dk)

Sekretær  
Kim Brejndal  
Bredekæret 5  
4000 Roskilde  
[sekretaer@bredekaeret.dk](mailto:sekretaer@bredekaeret.dk)

# Generalforsamling i Grundejerforeningen Bredekæret 9. april 2014

---

Referat fra ordinær generalforsamling kl. 19.00 i Biblioteket, Ågerup.

**Fremmødte:** nr. 2, 4, 5, 6, 9, 16, 28, 30.

**Referent:** Kim

## Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af regnskab
4. Indkomne forslag
5. Budget, herunder fastsættelse af kontingent
6. Valg af bestyrelse og suppleanter
7. Valg af revisor og revisorsuppleanter
8. Eventuelt

### 1. Valg af dirigent

Aftenens dirigent blev overflødig da fremmøde var ganske beskedent, men kvalitativt – helt i top.

### 2. Bestyrelsens beretning

Det har igen været et begivenhedsrigt år med arbejdsdage og snerydning – men i denne sæson har der ikke været særlig meget sne – og det er vi glade for.

Revner i vejene kommer stadigvæk, men knap så meget som tidligere år. Så indtil videre er alt efter planen – altså at nuværende belægning ser ud til at holde i ca. 15 år.

### 3 Aflæggelse af regnskab

Omdelt til alle og gennemgået af kasserer.

Også i år nåede vi at få alle kontingentindbetalinger på plads inden Generalforsamlingen.

I år var der ikke så meget snerydning (en regning for snerydning februar 2013 er med i regnskabet - men ingen regninger fra denne vinter, som skal med i næste regnskab).

Forsikringsposten er som forventet lidt større, da vi har tegnet ny forsikring for at være dækket som det er lovpligtigt.

Enkelte medlemmer har tilgodehavender fra arbejdsdage – og vi har fået en indbetaling forud (god måde at råd bod på sene betalinger).

Regnskabet blev godkendt med applaus!

## 4 Indkomne forslag

Ingen forslag er modtaget.

## 5 Budget, herunder fastsættelse af kontingent

Budget er nogenlunde en fremskrivning af årets drift (og det er sædvanligvis et godt bud).

Vi planlægger at spare 15.000 kr. op til vejfond hvert år.

Der foreslås uændret kontingent og budget som omdelt.

Budget og kontingent vedtaget som fremlagt.

## 6 Valg af bestyrelse og suppleanter

Den nuværende bestyrelse blev genvalgt, da der ikke var andre, som magtede opgaven. Der var stor angst for nedslidning i jobbet.

## 7 Valg af revisor og revisorsuppleanter

Annette og Jens fortsætter – hvilket er helt i tråd med sædvane. Og tak for det ☺

## 8 Eventuelt

Fortove og veje er snavsede – og det må vi nok gøre noget ved på kommende arbejdsdage.

Under dette – uforpligtende punkt – er der altid en god snak og et godt forslag kom på bordet; ”kom som du er” grill fester kunne være en god mulighed for at mødes lidt på kryds og tværs af ligusterhækken. Vi har jo ikke været gode til at holde store sommerfester, så derfor kunne dette være en mulighed.

Vi drøftede muligheden for at se på en mere gennemgribende indsats for vedligehold af randbeplantning – og dermed også indarbejde det i budget. Bestyrelsen vil gerne modtage gode ideer og kontakter, som kan være gode partnere til at gennemføre et større projekt med randbeplantningen. Vi må erkende, at vi ikke kan magte opgaven på arbejdsdagene.

Der er stærke ønsker om at få ryddet fortovet i vintertide – det er sjusk og ikke særligt betænksomt at unblade sneskrabning.

Og hermed sluttede så sekretærens arbejde for i år.



Kim

## Vi har fastsat dette års arbejdsdage således:

**Søndag 11/5**

**Søndag 31/8**

## Resultatopgørelse for 2013/2014

	Faktisk 2013/2014	<i>Faktisk pr. medlem</i>	Budget 2013/2014	Faktisk 2012/2013	Budget 2014/2015
Kontingenter	64.000	2.000	64.000	64.000	64.000
Renter	93	3	50	49	100
Ejendomsmæglere - eksp. af div.	250	8	0	250	0
<b>Indtægter i alt</b>	<b>64.343</b>	<b>2.011</b>	<b>64.050</b>	<b>64.299</b>	<b>64.100</b>
Græsslåning	9.500	297	9.500	9.000	9.500
Drift af traktor	1.634	51	7.000	738	5.000
Vejvedligeholdelse	0	0	5.000	0	10.000
Snerydning	13.500	422	19.000	17.000	18.000
Fællesareal vedligeholdelse	0	0	4.000	2.948	4.000
Bortkørsel af affald	0	0	0	0	0
Forplejning, arbejdsdage	643	20	1.500	1.035	1.500
<b>Vedligeholdelse i alt</b>	<b>25.278</b>	<b>790</b>	<b>46.000</b>	<b>37.920</b>	<b>48.000</b>
Generalforsamling	138	4	100	72	150
Sportsfest, Ågerup	0	0	200	0	0
Sommerfest, Bredekæret	0	0	0	0	0
Andet - beboermøde	0	0	0	0	0
<b>Møder i alt</b>	<b>138</b>	<b>4</b>	<b>300</b>	<b>72</b>	<b>150</b>
Kontorhold, revisorgave	260	8	0	0	0
Forsikring	4.733	148	4.500	3.612	5.000
Bankgebyr	0	0	0	0	0
<b>Kontorhold i alt</b>	<b>4.993</b>	<b>156</b>	<b>4.500</b>	<b>3.612</b>	<b>5.000</b>
<b>Omkostninger i alt</b>	<b>30.408</b>	<b>950</b>	<b>50.800</b>	<b>41.604</b>	<b>53.150</b>
<b>Arbejdsdage</b>	<b>3.000</b>	<b>94</b>	<b>4.000</b>	<b>3.000</b>	<b>4.000</b>
<b>Resultat i alt</b>	<b>30.935</b>	<b>967</b>	<b>9.250</b>	<b>19.695</b>	<b>6.950</b>

## Balance

### Aktiver

	28. februar 2014	<i>Pr. medlem</i>	Budget Ult 2013/14	28. februar 2013	Budget Ult 2014/15
Kasse	0	0	0	0	0
Bank - drift	19.894	622	17.065	17.408	10.700
Bank - vejfond	75.056	2.345	55.000	45.007	90.000
Tilgodehavende kontingent	0	0	0	0	0
Andre tilgodehavender	0	0	0	0	0
<b>Aktiver i alt</b>	<b>94.950</b>	<b>2.967</b>	<b>72.065</b>	<b>62.415</b>	<b>100.700</b>

### Passiver

Skyldige arbejdsdage	800	25	600	200	600
Forudbetalt kontingent	1.000	31	0	0	0
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.800</b>	<b>56</b>	<b>600</b>	<b>200</b>	<b>600</b>
Egenkapital primo	62.215	1.944	62.215	42.520	93.150
Årets resultat	30.935	967	9.250	19.695	6.950
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>93.150</b>	<b>2.911</b>	<b>71.465</b>	<b>62.215</b>	<b>100.100</b>
<b>Balance</b>	<b>94.950</b>	<b>2.967</b>	<b>72.065</b>	<b>62.415</b>	<b>100.700</b>