

Generalforsamling

i

Grundejerforeningen Bredekæret

10. april 2019

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af regnskab
4. Indkomne forslag (ingen indkomne forslag)
5. Budget, herunder fastsættelse af kontingent
6. Valg af bestyrelse og suppleanter
7. Valg af revisor og revisorsuppleanter
8. Eventuelt

Referat/resumé af GF

1. Valg af dirigent

Aftenens dirigent blev Ernst

På mødet var der repræsentanter for følgende parceller:

2, 5, 6, 7, 13, 18, 21, 26

2. Bestyrelsens beretning

I det forløbne år er der - vanen tro - ikke sket det helt store, kun en enkelt arbejdsdag. Det var således sidste år hvor vi har haft en arbejdsdag, og fra nu af indgås en aftale om hjælp til vedligehold af randbeplantningen. Det har trukket lidt ud med at få en aftale på plads, men nu er der modtaget flere bud på vedligeholdelse af randbeplantningen, og bestyrelsen tager det tilbud som giver os mest for kontingentet.

3 Aflæggelse af regnskab

Det store overskud er fordi vi ikke har fået gang i pleje af randbeplantningen eller forseglede revner på vejene, så vi har ikke været usædvanlig gode, men usædvanlig "slatne".

Der er ikke i øvrigt de store afvigelser fra budget til regnskab for året der gik.

Regnskabet er revideret af revisor – uden bemærkninger.

4 Indkomne forslag

Der er ikke modtaget forslag.

5 Budget, herunder fastsættelse af kontingent

Vi har sat budget af til vejvedligeholdelse og pleje af randbeplantning.

Det fremlagte budget blev vedtaget.

6 Valg af bestyrelse og suppleanter

Sekretæren træder ud af bestyrelsen og giver stafetten videre til Ernst, som nu har udstået sin elevtid og dermed bliver fuldgældigt medlem af bestyrelsen.

Henrik er klar til at træde ind som suppleant - og skal derfor udfylde stolen efter Ernst.

7 Valg af revisor og revisorsuppleanter

Annette og Jens fortsætter - hvilket er helt i tråd med sædvane. Og tak for det 😊

Jens blev valgt in absentia.

8 Eventuelt

Som sædvanlig - en god debat om alt og intet.

Med ønske om et godt år i Bredekæret, slutter sekretærens arbejde for i år og de næste år....



Kim

GRUNDEJERFORENINGEN BREDEKÆRET

CVR 39 48 40 56

Årsregnskab for 2018/2019 & Budgetforslag for 2019/2020

Efterstående regnskab er revideret. Bilag og beholdninger er tilstede.

St. Valby, den 1. april 2019


Revisor, Annette Johansen


Kasserer, Jon Finsen

Resultatopgørelse for 2018/2019

| | Faktisk 2018/2019 | Faktisk pr. medlem | Budget 2018/2019 | Faktisk 2017/2018 | Budget 2019/2020 |
|-------------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
| Kontingenter | 96.000 | 3.000 | 96.000 | 96.000 | 96.000 |
| Renter (bank) og bonus (Tryg) | 120 | 4 | 200 | 175 | 150 |
| Ejendomsmæglere - eksp.omk. | 0 | 0 | 0 | 250 | 0 |
| Indtægter i alt | 96.120 | 3.004 | 96.200 | 96.425 | 96.150 |
| Græsslåning | 10.000 | 313 | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| Drift af traktor | 5.301 | 166 | 3.000 | 1.924 | 5.000 |
| Vejvedligeholdelse | 0 | 0 | 10.000 | 0 | 20.000 |
| Snerydning | 10.125 | 316 | 20.000 | 2.625 | 20.000 |
| Fællesareal vedligeholdelse | 8.370 | 262 | 25.000 | 10.000 | 30.000 |
| Bortkørsel af affald | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Forplejning, arbejdsdage | 18 | 1 | 100 | 94 | 0 |
| Vedligeholdelse i alt | 33.814 | 1.057 | 68.100 | 24.643 | 85.000 |
| Generalforsamling | 41 | 1 | 100 | 345 | 100 |
| Andet | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Møder i alt | 41 | 1 | 100 | 345 | 100 |
| Kontorhold | 361 | 11 | 0 | 0 | 0 |
| Forsikring | 5.179 | 162 | 5.500 | 5.003 | 5.500 |
| Nets kontingentopkrævning | 887 | | | | 500 |
| Bankgebyr | 385 | 12 | 0 | 135 | 0 |
| Kontorhold i alt | 6.811 | 185 | 5.500 | 5.138 | 6.000 |
| Omkostninger i alt | 40.666 | 1.243 | 73.700 | 30.126 | 91.100 |
| Arbejdsdage | 3.000 | 94 | 12.000 | 11.000 | 0 |
| Resultat i alt | 52.454 | 1.667 | 10.500 | 55.299 | 5.050 |

Balance

Aktiver

| | 28. februar 2019 | <i>Pr. medlem</i> | Budget Ult 2018/19 | 28. februar 2018 | Budget Ult 2019/20 |
|---------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
| Kasse | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bank - drift | 65.493 | 2.047 | 19.244 | 43.563 | 40.749 |
| Bank - vejfond | 200.206 | 6.256 | 200.000 | 170.181 | 230.000 |
| Tilgodehavende kontingent | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Andre tilgodehavender | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Aktiver i alt | 265.699 | 8.303 | 219.244 | 213.744 | 270.749 |

Passiver

| | | | | | |
|---------------------------|----------------|--------------|----------------|----------------|----------------|
| Skyldige arbejdsdage | 0 | 0 | 1.000 | 500 | 0 |
| Forudbetalt kontingent | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Passiver i alt | 0 | 0 | 1.000 | 500 | 0 |
| Egenkapital primo | 213.244 | 6.664 | 213.244 | 157.945 | 265.699 |
| Årets resultat | 52.454 | 1.639 | 5.000 | 55.299 | 5.050 |
| Egenkapital ultimo | 265.699 | 8.303 | 218.244 | 213.244 | 270.749 |
| Balance | 265.699 | 8.303 | 219.244 | 213.744 | 270.749 |